

# החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 5046

## פרטי ההתקשרות המבוקשת-מסלול מהיר

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
הרשות להתחדשות עירונית	22.12.2024	25.12.2024

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מספר פנייה
פרטי ההתקשרות המבוקשת	הרחבת התקשרות	(4)3(ב)3	8001355477
אדריכל לתכנית מפורטת אושיות רחובות			
טבלת מתכנים			

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שווי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
ארד סימון אדריכלים בע"מ	שם ספק	התקשרות המשך ראשונה	רחובות	103,701	103,701	25.12.2024	31.12.2027	30.09.2016	633,250	1,006,930	

## החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה (4)3(ב)3 לתקנות חובת המכרזים

## דיון ונימוקים

- הרשות להתחדשות עירונית (להלן - הרשות) מבקשת התקשרות המשך עם המתכנן המפורט בטבלה שלעיל לטובת המשך עבודות באתר בו מתבצעות עבודות פיתוח.
- מדובר על הארכת התקשרות והרחבה עם אדריכל לתוכנית מתאר להתחדשות עירונית בעיר רחובות, התכנית החלה בשנת 2017 כתכנית מתאר שכונית, השינוי מבוקש לאור החלטת הוועדה המקומית בתמיכת ראש העיר על מעבר לתכנית מפורטת בליבת השכונה.
- מטעמי חיסכון ויעילות, ולאור המלצת ועדת הפטור המשרדית של משרד הבינוי והשיכון, מאשר את ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה (4)3(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.
- אישור הבקשה בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 03.05.2023 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה (4)3(ב)3, ולאור אישור ועדת הפטור של משרד הבינוי והשיכון כי הבקשות עומדות בתנאים שצוינו ובכלל זה באחד או יותר מסעיפי ז' לאישור זה, במקרים אלו תקנה ז' (1).
- התקשרות המשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
- הבקשה נמצאת בשלב הסופי והאחרון של עבודות התכנון, לא צפויות התקשרויות המשך עם אותו מתכנן למעט ההתקשרות המבוקשת.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכנן הרלוונטי.

אישור סגן בכיר לחשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 03.05.2023 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה (4)3(ב)3 לתקנות חוק חובת המכרזים, עם הגורמים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

## מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	ישי בן אלי	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	